

Bainbridge Island Single-Family Residential Properties “Under Contract Listings” (UCL) and “Current Listings” (CL) 2010

Price Range	Category	1-Apr	15-Apr	1-May	15-May	1-Jun	15-Jun	1-Jul	15-Jul	1-Aug	15-Aug	1-Sep	15-Sep
\$0-\$400,000	UCL	14	17	17	17	15	14	7	7	14	12		
	CL	50	51	50	49	47	50	49	56	58	63		
	UCL/CL	0.28	0.33	0.34	0.35	0.32	0.28	0.14	0.13	0.24	0.19		
\$400,001-\$600,000	UCL	11	8	17	16	12	14	16	18	13	16		
	CL	66	69	76	79	76	80	88	88	91	87		
	UCL/CL	0.17	0.12	0.22	0.20	0.16	0.18	0.18	0.20	0.14	0.18		
\$600,001-\$800,000	UCL	13	13	18	19	15	9	8	10	5	6		
	CL	50	57	58	59	57	55	56	61	57	56		
	UCL/CL	0.26	0.23	0.31	0.32	0.26	0.16	0.14	0.16	0.09	0.11		
\$800,001-\$1,000,000	UCL	4	5	4	5	7	6	3	3	3	4		
	CL	25	28	28	29	35	38	39	38	35	35		
	UCL/CL	0.16	0.18	0.14	0.17	0.20	0.16	0.08	0.08	0.09	0.11		
\$1,000,001-\$1,500,000	UCL	4	5	0	0	0	2	1	1	0	0		
	CL	22	26	25	26	26	26	23	26	26	27		
	UCL/CL	0.18	0.19	0.00	0.00	0.00	0.08	0.04	0.04	0.00	0.00		
\$1,500,001-\$2,000,000	UCL	2	1	2	2	3	3	2	2	1	2		
	CL	13	10	15	16	19	19	17	16	16	17		
	UCL/CL	0.15	0.10	0.13	0.13	0.16	0.16	0.12	0.13	0.06	0.12		
Over \$2,000,000	UCL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	CL	14	14	17	17	16	17	20	22	20	20		
	UCL/CL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
All Prices	UCL	48	49	58	59	52	48	37	41	41	40		
	CL	240	255	269	275	276	285	292	307	303	305		
	UCL/CL	0.20	0.19	0.22	0.21	0.19	0.17	0.13	0.13	0.14	0.13		